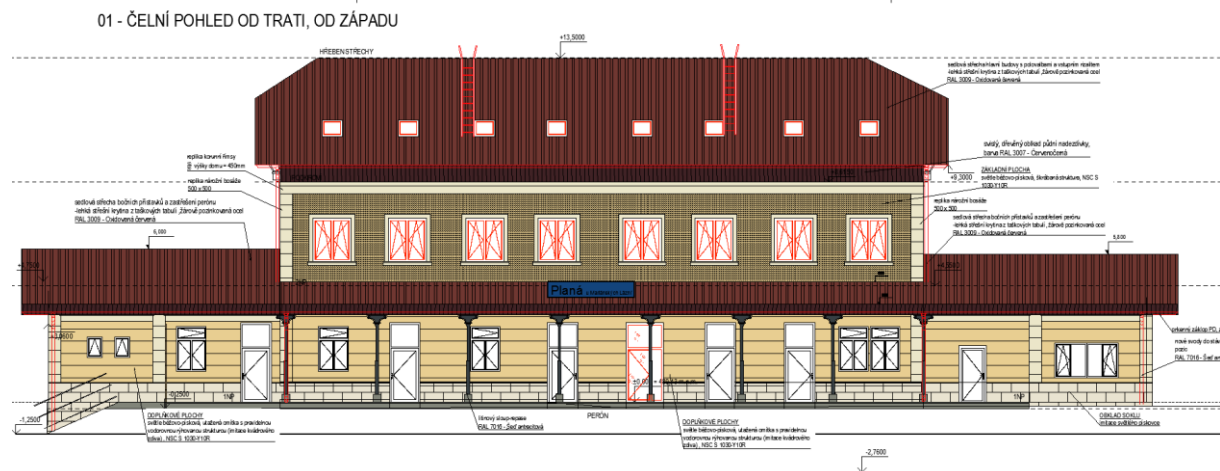


REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. PLANÁ U MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ



VIAGNOSTICS s.r.o.,
Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1, P.O.Box 185, 111 21 Praha 1,
IČ:052 05 824, DIČ:CZ05205824

Vypracoval:
Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Lukáš Střítešský
Ing. Petr Legner

Stavebník:

Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
**REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V
ŽST. PLANÁ U MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ**
Železničářská 504, 348 15 Planá
parcelní číslo: st. st. 551, 1349/11, 1349/15
Katastrální území: Planá u Mariánských Lázní [721280]
srpen '20
DSP+PDPS

Akce:

Datum:

Stupeň PD:

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

REV 01	11/2018	Změna dispozice hyg. zař. kanceláře SPRÁVA ŽELEZNIC
REV 02	10/2019	Zpracování připomínek DO

OBSAH:

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
1.1	Údaje o stavbě	3
1.1.1	Název a místo stavby	3
1.1.2	Předmět dokumentace	3
1.2	Údaje o žadateli	3
1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
1.3.1	Zodpovědný projektant, generální dodavatel projektu	3
1.3.2	Architektonicko-stavební část	4
1.3.3	Statická část	4
1.3.4	Požární ochrana	4
1.3.5	Zdravotechnika	4
1.3.6	Tepelná technika	4
1.3.7	Elektroinstalace	4
2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	6
3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	6

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

1.1.1 Název a místo stavby

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. PLANÁ U MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ

parcelní číslo: st. st. 551, 1349/11, 1349/15

Katastrální území: Planá u Mariánských Lázní [721280]

1.1.2 Předmět dokumentace

Projekt řeší změnu dokončené stavby, vnitřní úpravu budovy, úpravu fasád a střech.

Navazuje na samostatně podanou PD pro územní řízení, která řeší vnější okolí.

Tyto stavební objekty jsou součástí této PD a upřesňují jejich podrobnost, včetně návaznosti na stavební úpravy samotné výpravní budovy.

Jedná se o samostatně stojící zděnou výpravní budovu Planá u Mariánských Lázní, která prošla poslední rozsáhlou rekonstrukcí v rámci budování vysokorychlostního koridoru. Přesto je objekt a jeho přilehlé okolí v značně neuspokojivém stavu, který si vyžaduje komplexně pojatou generální opravu.

Jedná se o objekt s jedním podzemním podlažím, dvěma nadzemními podlažními a neobytným podkrovím.

Konstrukční systém výpravní budovy je stěnový zděný, stávající krov dřevěný, střecha polovalbová s vystupujícími štíty a vstupním rizalitem. Objekt byl v průběhu let postupně po stranách jednopodlažní přístavován.

Vzhledem k problematice výstavby a schvalovacích procesů na drahách je rekonstrukce a členění projektové dokumentace rozdělena na projektovou dokumentaci pro územní řízení, kde jsou řešeny veškeré práce, které se týkají **okolních pozemků** tzn. **Stavby na dráze**. Tuto část schvaluje **civilní stavební úřad**.

Tato skutečnost byla přímo konzultována s paní Jitkou Rábovou, vedoucí oddělení železničních celostátních drah, sekce stavební v Plzni.

Tato druhá část dokumentace pro stavební povolení, jsou práce týkající se **vnitřního uspořádání a samotné rekonstrukce objektu** tzn. **Stavba dráhy**, které jsou připravovány dle směrnice č. 11_2006. Stavební povolení v této akci bude vydávat **Drážní úřad, územní odbor Plzeň**. Příslušný civilní stavební úřad bude žádán o vyjádření dle par. 15 SZ.

Předjednáno s referentem stavebního dovolu MU Planá s paní Radkou Krejzovou.

1.2 Údaje o žadateli

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7, Nové Město (Praha 1), 110 00 Praha

IČO:70994234, datová schránka:uccchjm

1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

1.3.1 Zodpovědný projektant, generální dodavatel projektu

VIAGNOSTICS s.r.o.,

Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1, P.O.Box 185, 111 21 Praha 1,

IČ:052 05 824, DIČ:CZ05205824

jednatel:

Ing. Igor Miček, PhD.

E-mail: viagnostics@viagnostics.cz

Telefon: +420 222 360 726

zodpovědný projektant:

Ing. Petr Legner

Tel: +420 277 004 100

1.3.2 Architektonicko-stavební část

Ing. arch. Lukáš Stříteský

autorizovaný architekt ČKA 4446, A: obor architektura (A.1)

Tel: +420 608 058 908

1.3.3 Statická část:

Ing. Michal Kubalík

(ČKAIT 0013096)

777 891 331

michalkubalik@seznam.cz

1.3.4 Požární ochrana

Jan Drahoš

Kamencová 210, Praha 9

(ČKAIT 0009528, Z – OZO - 51/2005)

IČO : 73292991, tel: 776 119 122

1.3.5 Zdravotechnika

Jiří Patera, Ing. Jan Krpata

Mob.: +420 605 243 882

studiopart@studiopart.eu

ČKAIT 1612

1.3.6 Tepelná technika

Jiří Patera, Ing. Jan Krpata

Mob.: +420 605 243 882

studiopart@studiopart.eu

ČKAIT 1612

1.3.7 Silnoproudá elektroinstalace

Ing. Jaroslav Janeček

IE02. 0013108

jaroslav.janecek@pmr.cz

(+420) 737 226 770

1.3.8 Rozvody chladu

Ing. Martin Šmíd

ČKAIT 0009025

Lukáš Vitek

lukas.vitek@me.com

1.3.9 Vzduchotechnika

Ing. Martin Šmíd

Pavel Tomšík

ČKAIT 0009025

P.Tomsik@seznam.cz

1.3.10 Slaboproudá elektroinstalace

Ing. Roman Skoták

roman.skotak@ixprojekta.com

Ing. Jiří Kubů

Jiri.Kubu@ixprojekta.com

IXPROJEKTA s.r.o.,

Heršpická 813/5, 639 00 Brno-Štýřice

2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 01 - LEGALIZACE PŘÍSTAVBY (PO ROCE 1975)

SO 02 - ODSTRANĚNÍ PŘÍSTAVBY (PO ROCE 1975)

SO 03 - SANACE A DRENÁŽE

SO 04 - ÚPRAVA PERÓNU - ÚPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH POD PŘÍSTŘEŠKEM

SO 05 - ÚPRAVA KOMUNIKACE

SO 06 - ZŘÍZENÍ PARKOVACÍCH STÁNÍ

SO 07 - ZŘÍZENÍ PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY STL

SO 09 - ZŘÍZENÍ ÚZEMNĚNÍ BLESKOSVODU V RÁMCI SANAČNÍCH PRACÍ

SO 10 - VNITŘNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝPRAVNÍ BUDOVY

SO 11 - KONTAKTNÍ ZATEPLENÍ A ÚPRAVA FASÁD

SO 12 - ÚPRAVA ZASTŘEŠENÍ

SO 13 - INSTALACE NOVÉHO TRUBKOVÉHO STOŽÁRU

SO 14 - PODZEMNÍ PŘELOŽKA VEDENÍ TANET - řešeno v samostatné PD

3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Nekompletní PD z roku 1975 - vytápění objektu.

Situace z archivu SPRÁVA ŽELEZNIC.

Dispoziční rozdělení objektu - SON

Historické fotografie

Vlastní a geodetické zaměření Ing. Miroslavem Šafránkem

Obhlídky a místní šetření za účasti správců objektu

Odborný posudek na sanaci budov

Mykologický posudek krovu

Měření hluku

Samostatná PD pro územní řízení, na kterou tento projekt navazuje

Vypracoval:
datum:



Ing. arch. Lukáš Stříteský
srpen '20